

# Dohoda o skončení Kúpnej zmluvy zo dňa 28.7.2020

**Obec Plavecký Mikuláš**, so sídlom obecného úradu Plavecký Mikuláš 307, 906 35 Plavecký Mikuláš, identifikačné číslo 00309796, daňové identifikačné číslo 2021086793, bankové spojenie IBAN SK57 0200 0000 0000 0902 1182, konajúca starostom Ing. Petrom Válekom, ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

**Vladimír Nikodém**, rodený Nikodém, rodné číslo [REDAKOVANÉ] narodený dňa [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], štátny občan Slovenskej republiky, ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „kupujúci“) uzavierajú túto

Dohodu o skončení Kúpnej zmluvy zo dňa 28.07.2020 (ďalej len „Dohoda“)

## Čl. I Všeobecné ustanovenia

1. Dňa 28.07.2020 uzavreli predávajúci na strane jednej a kupujúci na strane druhej Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je podľa čl. I. bod 1. prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 2161, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5819, druh pozemku orná pôda vo výmere 705 m<sup>2</sup> (ďalej len „zmluva“).

2. Zmluvné strany konštatujú, že kupujúci nezaplatil predávajúcemu kúpnu cenu vo výške podľa čl. II bod 1. zmluvy v dojednanom čase podľa čl. II bod 2. zmluvy za nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 1. tohto článku Dohody.

## Čl. II Predmet Dohody

Zmluvné strany sa vzhľadom na skutočnosti uvedené v čl. I bod 2. Dohody dohodli, že uzavretím Dohody zmluva zaniká, a to v celom rozsahu.

## Čl. III Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany Dohody sa dohodli, že nemajú okamihom uzavretia Dohody voči sebe žiadne práva, nároky, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo zmluvy a pre prípad, že by voči sebe mali prípadné práva alebo nároky sa ich výslovne vzdávajú.

2. Kupujúci sa zaväzuje urobiť vyhlásenie podľa nasledujúcej vety pravdivo. Kupujúci vyhlasuje, že ku dňu uzavretia Dohody nemá voči Predávajúcemu žiadne práva a nároky vzniknuté zo zmluvy.

## Čl. IV Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených Dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
3. Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Plaveckom Mikuláši, dňa 23.09.2020

---

*Ing. Peter Válek*  
*starosta*  
*Plavecký Mikuláš*

---

*Vladimír Nikodém,*  
*rodený Nikodém*